

招租标的信息表

标的序号	标的名称	面积(m ²)	起租单价元/m ² /月	月租金起价(元)	年租金起价(元)	竞租保证金(元)
1标的	恒隆路一段19-21号(恒隆路三段19-21号)	88.97	25.52	2271	27252	3000
2标的	新华街一段323、325、327号	75	45.2	3390	40680	3000
3标的	新华街557号(新华街三段95号)	453.68	12.6	5716	68592	3000
4标的	隆泸大道51号(隆泸大道49号)	17.7	31.72	561	6732	3000
5标的	白塔路109号4-2-9号(住房)	88.65	3.65	324	3888	3000
6标的	飞泉正街158号(文体路二段158号)	30.69	8.75	269	3228	3000
7标的	飞泉正街156号(文体路二段156号)	30.69	8.75	269	3228	3000
8标的	飞泉正街154号(文体路二段154号)	29.76	8.75	260	3120	3000
9标的	飞泉正街150号(文体路二段150号)	30.69	8.75	269	3228	3000
10标的	飞泉正街144号(文体路二段144号)	33.6	8.75	294	3528	3000
11标的	飞泉正街142号(文体路二段142号)	27.9	8.75	244	2928	3000
12标的	飞泉正街138号(文体路二段138号)	33.48	8.75	293	3516	3000
13标的	新民路74号附1号(二楼)	714.71	3.65	2609	31308	3000
14标的	新民路10号附1号(二楼)	158.15	2.92	462	5544	3000
15标的	新民路38号附1号(二楼)	307.8	2.92	899	10788	3000
16标的	环城北路三段219号	38.69	10.94	423	5076	3000
17标的	环城北路三段221号	38.69	10.94	423	5076	3000
18标的	环城北路三段223号	62.36	10.94	682	8184	3000
19标的	新华街新桥巷3-2(适用住房或办公)	31	4.73	147	1764	3000

1、租期：三年；2、瑕疵情况：资产按现状出租，请竞租人自行到现场勘查，同时13至15标的需由承租户按照图示自行规范砌墙隔断，并自行承担费用及相关安全责任，如有疑问请予咨询。竞租成功后，承租人不得再次提出异议；3、房屋租赁保证金：中标价六个月的租金金额；4、其他：承租人所经营的行业按照国家相关规定开展经营活动，出租方不负责提供环评等相关手续；5、承租人不得擅自改变房屋的建筑结构；6、物业费用按面积计算分摊；7、3标的的天然气由前租户自费安装，租用者如需要，请与前租户自行协商相关事宜；8、具体解释权归隆发集团。