

招标编号：CLZB-202208-001

隆昌市双创示范园6号楼改造工程劳务分包

招 标 文 件

招 标 人：（公章）

2022年8月

目 录

第一章：招标公告

第二章：投标人须知

第三章：评标办法

第四章：合同条款（另册）

第五章：分包工程量清单报价表（另册）

第六章：设计施工图（另册）

第七章：投标文件格式

第一章 招标公告

一、项目名称：隆昌市双创示范园 6 号楼改造工程

二、项目编号：CLZB-202208-001

三、采购方式：公开招标

四、招标范围：隆昌市双创示范园 6 号楼改造工程图示范围内的劳务分包等相关工作内容。

五、投标人资格

本次招标要求投标人须具备以下条件：

- 1、投标人具有建设行政主管部门颁布的劳务资质，提供真实有效的企业资质材料一份（经年审合格的营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖企业公章）；
- 2、提供近 5 年类似工程业绩的证明材料，非强制要求，如果分包单位有近 5 年以来符合规定的业绩资料，按评分表进行相应加分，若无相应业绩不扣分；
- 3、投标人必须具有满足现场施工进度、质量和安全生产的人员、设备、资金、技术及管理能力；
- 4、投标人应独立参与本工程投标，本工程不接受联合体。
- 5、中标人不得将本工程转包给其他施工单位，否则招标人有权终止合同。
- 6、中标人必须服从招标人、总包人以及项目业主的统一管理，施工中必须与相关单位相互协调配合。

注：投标人提供的上述相关证明材料必须为真实材料，若发现资料存在弄虚作假，按照相关法律法规处理，投标人承担因此造成的相关责任并赔偿相应损失。

六、招标要求

- （一）招标人不组织投标人对项目进行现场踏勘。如果投标人认为有必要，应

对工程现场及其周围环境进行现场踏勘，以获取有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料和信息。投标人承担考察现场的自身费用。投标人递交的投标文件，视为投标人已对现场进行了充分考察，且充分考虑了现场因素。招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人参考的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责。

（二）投标人必须按本招标文件的要求编制投标文件，对有下列情形之一的投标文件即告作废：

1. 投标文件数量未按要求提供；
2. 投标文件未按规定填写或字迹模糊、辨认不清或加以涂改的；
3. 企业法定代表人或其委托代理人未签字或加盖法人印章；
4. 投标文件内容不全的或未按招标文件的要求编制；
5. 截标时未交纳投标保证金。
6. 未满足招标人明确规定的其他必须达到的条件。

（三）投标注意事项

1. 务请各投标人仔细阅读招标文件等资料，详细了解工程周边情况、交通运输情况，充分考虑成本投入、利润及所有税费，确保投标报价无误，如有错漏由投标人负责。

2. 投标保证金

（1）投标人在比选截止时间前以转账方式向四川晨隆建设工程有限公司指定账户缴纳¥15000.00 元人民币投标保证金，未缴纳不得参与投标评选。

单位：四川晨隆建设工程有限公司

开户行：四川银行股份有限公司内江隆昌支行

账号：79220100042511992

投标保证金缴纳备注信息：**双创示范园 6 号楼劳务分包工程**

保证金的退还方式：我司与中选人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人全额无息退还投标保证金。

（2）如投标人发生下列情况之一时，投标保证金不予退还：

- a. 中标人未能在规定期限内签署合同；
- b. 经查实，在投标文件中提供虚假资料的；
- c. 经查实，中标人以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标的；
- d. 投标人不接受按招标文件的规定对其投标文件中的算术错误进行修改的内容。

（3）投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用，不管投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任，均由投标人自己承担。

（4）招标人不保证一定接受最优的标价，亦不会解释或否定任何标价的原因。

（5）招标人保留开标后与任何一家投标人进一步协商的权利。

（四）投标人以人民币报价。

（五）投标有效期为招标文件规定的投标截止之日后 90 天。

（六）招标人拥有所有招标文件的最终解释权。

七、招标文件的获取：

本项目投标人可在隆昌市兴诚投资集团有限公司官网公告上下载招标文件电子版，了解招标信息后请于 2022 年 8 月 15 日 11 时 00 分前到四川晨隆建设工程有限公司隆昌市重庆路 368 号 8 栋（双创示范园 8 号楼 4 楼 2 号），报名登记。

八、投标截止时间和地点：投标人应于 2022 年 8 月 15 日 15 时 00 分止，将投标文件递交到隆昌市重庆路 368 号 8 栋（双创示范园 8 号楼 10 楼）会议室，逾期未递交的一律拒收。

九、开标时间及地点：本次招标将于 2022 年 8 月 15 日 15 时 00 分在隆昌市重庆路 368 号 8 栋（双创示范园 8 号楼 10 楼）会议室。（具体地点待定）

十、公告期限：自本公告发布之日起 3 日。

十一、招标单位：

招标单位：四川晨隆建设工程有限公司

地 址：隆昌市重庆路 368 号 8 栋（双创示范园 8 号楼 4 楼 2 号）

联 系 人：郑先生

联系电话：15390307555

四川晨隆建设工程有限公司

2022 年 08 月 12 日

第二章 投标人须知

序号	条款名称	编 列 内 容
1	招标人	招标人：四川晨隆建设工程有限公司 地 址：隆昌市重庆路368号8栋（双创示范园8号楼4楼2号） 联系人：郑先生 电 话：15390307555
2	项目名称	隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程
3	建设地点	四川省隆昌市农高区双创示范园6号楼
4	建设规模	包含隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包相关内容。
5	招标范围	劳务分包，具体详见图纸范围内的所有劳务相关内容。
6	计划工期	计划工期：110天；缺陷责任期：暂定12个月（期限的开始、结束时间同主合同）；质量保修期：两年。具体开工时间以招标人发出的通知为准。 工期延长和缩短，招标人不承担任何责任及费用，不给予中标人任何补偿。
7	质量要求	工程质量按国家有关施工质量验收规范要求，应确保达到单位工程与综合验收合格，质量的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。
8	安全要求	杜绝重伤及以上安全事故，轻伤率控制在2%以内。（具体要求按安全管理协议执行）
9	投标人资质条件、能力	本次招标要求投标人须具备以下条件： 1、投标人具有建设行政主管部门颁布劳务资质，提供真实有效的企业资质材料一份（经年审合格的营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖企业公章）； 2、投标人必须具有满足现场施工进度、质量和安全生产的人员、设备、资金、技术及管理能力和能力； 3、投标人应独立参与本工程投标，本工程不接受联合体。 4、中标人不得将本工程转包给其他施工单位，否则招标人有权终止合同。 5、中标人必须服从招标人、总包人以及项目业主的统一管理，施工中必须与相关单位相互协调配合。 注：投标人提供的上述相关证明材料必须为真实材料若发现资料存在弄虚作假，按照相关法律法规处理，投标人承担因此造成的相关责任并赔偿相应损失。

序号	条款名称	编 列 内 容
10	是否接受 联合体投标	☒ 不接受 ☐ 接受，应满足下列要求：
11	踏勘现场	不组织，投标人自行踏勘，踏勘一切费用由投标人自理。 注：希望各投标人高度重视现场踏勘。
12	投标预备会	不召开
13	再次分包	不允许
14	构成招标文件 的其他材料	招标人发出的答疑及补遗书 （如有）
15	投标人对招标文件提出 疑问的截止时间	投标人在收到招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等应在 2022 年 8 月 15 日 9 时 00 分前书面来函提出，过期不再受理疑问。
16	招标人对招标文件答疑 的截止时间	2022 年 8 月 15 日 11 时 00 分前答疑。
17	投标截止时间	2022 年 8 月 15 日 15 时 00 分（北京时间）
18	构成投标文件 的材料	投标文件应包含下列内容： 1. 投标函； 2. 授权委托书、法定代表人身份证复印件、授权委托人身份证复印件（如有）； 3. 营业执照、资质证书、安全生产许可证、开户许可证（基本账户信息）； 4. 分包工程报价表； 5. 近五年类似工程业绩（无强制要求，如果分包单位有近5年以来符合规定的业绩上传，按评分表进行相应加分，若无相应业绩不扣分；相关资料包括中标通知书、合同复印件、竣工资料等业绩证明材料）； 6. 其他资料。投标人的书面澄清、说明和补正（但不得改变投标文件的实质性内容）； （以上所有资料均需加盖单位公章）
19	工程量清单的 填写方式	投标人按照招标人提供的报价表填写
		1. 投标报价范围 具体内容详见图纸。 2. 计价方式 采用工程量清单计价，固定全费用综合单价。 3. 编制依据

序号	条款名称	编 列 内 容
20	投标报价说明	除甲供材料以外包含为实施和完成该工程清单子目工程所需的人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、保险、附加税、风险费、施工技术措施项目费、施工组织措施项目费、安全文明施工费、规费以及市场价格波动风险、增值税金、政策性文件规定的各项应有费用、招标文件和合同明示或暗示的应由投标人承担的所有责任、义务和风险等所需的一切费用； 一旦中标，中标单价不作调整。 4. 报价原则 （1）本项目设招标最高限价。投标人报价中劳务分包总价不可超过招标人给出的最高限价，否则视为对招标文件不响应，按否决投标处理。 劳务分包最高限价：903089.03元（含税）； （2）只能有一个有效投标报价，不接受备选方案，否则，按否决投标处理。 （3）投标人的报价表中投标报价应与投标函中填写的投标报价必须一致。否则视为对招标文件不响应，按否决投标处理。 （4）本工程投标报价币种为人民币，金额单位为元。 （5）设备的安装、进出场费已经包含在投标报价中，中标人应充分考虑进场条件，并合理组织进场方案。 （6）投标人用于本合同工程的各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在投标报价之中。 5. 计价风险 （1）本工程招标文件和合同明示或暗示由投标人承担的风险由投标人勘察现场后，结合招标文件和合同条件自行评估，请充分考虑风险，由此发生的相关费用由投标人综合考虑纳入投标报价中，相关费用包括但不限于：①一般风险费用；②施工合同签订之日以后的国家法律、法规、规章和政策发生的变化（招标文件另有约定的除外）；③合同约定的应由投标人承担的其他风险产生的费用。 （2）投标人应到工地踏勘以充分了解工地位置、地质情况、进出场道路、拆迁干扰、储存空间、装卸限制、行车干扰、交叉施工干扰、现场实际环境情况变化及任何其它足以影响承包价格的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。 6. 保险费 中标人需为其作业人员购买工伤保险外，还应购买意外伤害险，并为专业作业现场内自有工程设备办理保险且承担相应费用。发生工伤事故、设备损失时，一切费用由中标人自行承担。若由招标人统一购买的保险，则按工程造价进行分摊。

序号	条款名称	编 列 内 容
		7. 财务、税务的承担原则及要求： 在工程竣工验收合格后，中标人必须提供符合招标人财务管理制度且税率为3%增值税专用发票，其余税费由中标人自行承担。招标人凭票支付工程款；若未足额开具合法合规的成本发票，招标人有权暂停支付工程款给中标人。中标人向招标人所提供增值税发票的真实、合法与有效性负责，否则一切后果均由中标人承担。 8. 规费 已包含在中标价中。
21	投标有效期	90 日历天（从提交投标文件截止日起计算）
22	投标保证金及其他	1. 投标保证金缴纳 （1）形式及要求：投标人从其企业的基本账户（开户行）在投标截止时间前通过现金转账方式直接划付至下面指定的投标保证金账户，招标人不接受自然人转账；并将缴纳凭证装入投标文件中。否则，招标人有权认定投标人放弃投标。投标人自行考虑汇入时间风险，如同城汇入、异地汇入、跨行汇入的时间要求，投标人缴纳投标保证金以到达招标人指定账户为准。 若投标截止时间延期，则投标保证金、资金实力证明金提交的截止时间和投标截止时间保持一致。 （2）金额：人民币1.5万元整。 （3）投标人应在付款凭证备注栏中注明“CLZB-202208-001”。 2. 投标保证金退还及没收 在中标人与招标人完成合同签订后 5 日内，向未中标投标人无息退还投标保证金，中标人投标保证金转为履约保证金。如中标人不与招标人签订合同，投标保证金将予以没收。 3. 投标保证金缴纳账户信息： 单位：四川晨隆建设工程有限公司 开户行：四川银行股份有限公司内江隆昌支行 账号：79220100042511992 4. 招标文件费 投标人须按/元/份缴纳招标文件费用，缴后不退，否则招标人将不接受其投标文件，缴纳方式及缴纳时间同投标保证金。
23	是否允许递交备选投标方案	不允许
24	签字盖章要求	投标文件格式文件要求盖单位法人章或签字的地方，投标人均应签字或盖章，未按上述规定执行的，交由评标小组作否决投标处理。

序号	条款名称	编 列 内 容
25	投标文件递交的相关内容 及形式	1. 投标人同时提交1份密封纸质投标文件原件，并在2022年8月 15 日 15 :00分前递交招标人，递交地址：隆昌市重庆路368号8栋（双创示范园8号楼10楼）会议室，联系人：郑先生，联系电话：15390307555。 2. 纸质投标文件集中一个包装，在包装的封口处间贴封条，并在封条的封口处加盖投标人单位章（鲜章）。封套上写明：<u>隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包投标文件</u>，在2022年8月 15 日 15:00前不得开启，投标人名称：_____。
26	是否退还 投标文件	否
27	开标时间 和地点	开标时间：2022年8月 15 日15时00分 开标地点：隆昌市兴诚投资集团有限公司（隆昌市重庆路368号8栋（双创示范园8号楼10楼）会议室）
28	开标程序	主持人按下列程序对投标文件进行开标： 1. 监督人员、评标小组、投标人签到。 2. 工作组对谈判文件密封性检查并拆封。 3. 评标小组对投标人进行资质符合性审查并做出审查结果。 4. 现场检查投标保证金情况，未在规定时间内将投标保证金打入指定帐户的，按废标处理。 5. 按照投标文件，公布投标人名称、投标人报价、工期等相关内容。 6. 评标小组根据投标文件现场打分。 7. 评标小组根据打分情况，由高到低确定中标候选人。
29	评标小组的 组建	由招标人按公司管理办法组建评标小组。
30	是否授权评标小组确定 中标人	否，由评标小组推荐通过综合评分得分从高到低的前三名为中标候选人。
31	中标公示	不公示
32	履约保证金	1. 缴纳：按签约合同价的10%进行缴纳，合同签订前由中标人以转账形式缴纳到招标人银行账户，账户同投标保证金缴纳账户； 2. 退还：待工程完工且清算完成后由投标人申请，视投标人履约情况无息全额返还或扣除。投标人应支付的违约金、赔偿金、罚款等均可从履约保证金中扣除。
33	民工工资 保证金	1. 缴纳：按签约合同相关条款执行； 2. 退还：工程完工验收合格，且投标人清算结清所有民工工资后，由投标人申请退还民工工资保证金，待招标人核实后一个月内退还。
34	建筑领域实施农民工 工资专用账户相关要 求	按招标人、发包人相关要求设立。
35	签订合同	在招标人发出中标通知书之日起5日内，中标人与招标人签订合同

序号	条款名称	编 列 内 容
36	监督部门	隆昌市兴诚投资集团有限公司党群工作部或纪检监察。
需要补充的其他内容		
1		一、出现下列特殊情况之一，招标人可重新招标： 1. 经评标小组评审后否决所有投标的； 2. 评标小组推荐的中标候选人均未与招标人签订合同的； 3. 法律规定的其他情形。 二、若投标截止时间止，递交有效投标文件的投标人不足三家时，本项目流标。
2		至评标结果公示前，投标人必须保证其提供的联系方式处于工作状态，招标人不承担由于投标人联系中断给投标人带来的任何损失责任。
3		投标人递交的投标文件中出现本招标文件中约定的投标报价、结算原则以及其他相关内容的否决投标条款的情况；如评标时未发现，在中标后招标人按最不利于中标人的原则进行修正，中标人必须无条件接受修正结果；如不接受，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还（若工程已进场施工的，招标人有权立即终止合同，同时其履约保证金不予退还，待整体工程完工验收后对已完合格工程支付60%工程款，剩余款项作为向招标人的违约赔偿不再支付，并要求退场）。
4		1. 中标候选人或中标人放弃中标项目，无正当理由不与招标人签订合同。在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容，或者拒不提交履约履约保证金、民工保证金的，取消其中标资格，投标保证金不予退还，给招标人的损失超过投标保证金数额的，中标候选人或中标人应对超过部分予以赔偿。 2. 严格处罚放弃中标行为。依法进行招标的项目，中标候选人或中标人无故放弃中标的，将纳入集团分包商黑名单管理，并没收其投标保证金。

第三章 评标办法

一、初步评审

1. 具有建设行政主管部门颁布的劳务资质，投标人须具备真实有效的营业执照、资质证书、安全生产许可证；投标人名称必须与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
2. 已标价工程量清单中招标人提供的内容（序号、项目名称、单位、工程量）未作任何修改（除招标答疑同意修改的外）。
3. 对招标文件的完全响应。
4. 投标人须知中要求的其他内容。

投标文件如有不符合以上条件之一者，按废标处理。

二、评标办法

（一）评标说明

- 1、评标由评标小组负责，评标小组由招标人自行组织，评标会议采用保密方式进行；
- 2、招标人对投标人就评标过程情况以及未能中标原因不作任何解释。投标人不得向评委或其他有关人员处获取评标过程的情况和材料；
- 3、本次招标采用的评标方法为综合评标法，商务标70分，技术资信30分。
- 4、招标工作小组在评审过程中，发现投标文件有相雷同串标现象，且投标人不能作出合理可信解释的，应当视作严重违规行为予以废标，并没收投标保证金，招标人也将因此暂停或取消相关投标人参加招标人其他工程投标的资格（包括被拒绝的迟到的投标）；
- 5、招标人将根据开标情况确定是否对投标人进行询标。

（二）、评分办法

以投标人初步评审通过为前提，按照本项目设招标最高限价，投标人报价中劳务分包总价不可超过招标人给出的最高限价，否则作废标处理，评标小组根据报价和技术资信进行综合评标，评分方法具体如下：

报价（70分）：1、投标有效报价最低者得满分，以最低报价为基准每高1%扣4分类推，扣完为止。

2、经评审投标人报价明显低于成本价的，须缴纳两倍履约保证金或者作为废标处理。

3、技术资信(30分)

技术资信 (30分)	劳动力安排计划表（各工种配备的人数、总人数）（5分）	评标小组根据表格自行打分
	工期计划安排表（5分）	评标小组根据表格自行打分
	管理人员持证情况（5分）	评标小组根据表格自行打分
	类似业绩（15分, 无强制要求，如果分包单位有近5年以来符合规定的业绩上传，按评分表进行相应加分，若无相应业绩	每个类似业绩得3分（资料不齐全不予加分）

	不扣分；)	
--	-------	--

最终由评标小组推荐通过综合评标得分从高到低的前三名为中标候选人；得分相同的投标人，报价最低的排名靠前。分包管理领导小组进行定标。

初步评审表

招标人	四川晨隆建设工程有限公司	招标项目名称	隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包
序号	审查内容		投标人：XX公司
1	法定代表人或委托代理人本人参加开标（线下适用）		
2	资质满足招标文件要求		
3	按规定缴纳投标保证金		
4	投标文件签字盖章齐全		
5	未发现虚假材料		
6	对合同文本中质量、安全文明施工、材料、机具设备、临时设施、水电、税金、进度款比例等内容无异议		
7	及时澄清或澄清满足要求		
8	招标文件明确的其它强制性要求（如需要）		
	初步评审结果		
评标小组成员签字： 监督人员签字：			

说明：符合要求栏打√，不符合要求打X，并写明理由；初步评审结果填“通过”或“不通过”；以上内容只要有一项为X，初步评审结果即为“不通过”。

综合评标法评分标准

招标人	四川晨隆建设工程有限公司	招标项目名称	隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包
评分项目	权重分	评分标准	投标单位
			#公司
报价	70	经评审的有效投标报价最低者得满分，以最低报价基准每高1%扣4分类推，扣完为止。	
技术资信	5	劳动力安排计划表（各工种配备的人数、总人数）	
	5	工期计划安排表	
	5	管理人员持证情况	
	15	类似施工业绩（每个业绩3分，非强制要求，如果分包单位有近5年以来符合规定的业绩提供，按评分表进行相应加分，若无相应业绩不扣分；）	
合计			
评标小组成员签字： 监督人员签字：			

评标报告

招标项目编号： CLZB-202208-001

招标人	四川晨隆建设工程有限公司		招标项目名称	隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程 劳务分包
评标小组 评审结果	废标投标人名称	废标原因说明		
推荐的 中标候 选人	次序	投标报价		评标得分
	1			
	2			
	3			
评标小组 成员签字	本次共有家投标单位，按照由低到高的顺序，本次评审了家投标单位的文件，其中__家单位的资料能够满足招标文件提出的分包工程对质量、安全、技术和进度的要求。兹确认上述评标结果属实，详细评审资料另附（有不同意见应一并说明）。 签字：_____ 日期：__年__月__日			
监督 人员 签字	开标、评标全过程无违规行为（有违规情况请说明）。 签字：_____ 日期：__年__月__日			
审批 意见	根据《招标文件》中评标小组的推荐意见，结合有关情况，兹确定：_____为中标人。 招标人：__（盖章） 负责人：__（签字或签章） 日期：__年__月__日			
备注				

评标结果告知书

致投标人:_____

贵司于2022年8月15日递交的投标书, 经过评选, 贵司未能成为 隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包项目 中标单位。

请贵司于接到本通知后凭投标保证金转账记录来我司办理退还投标保证金手续。

感谢您的支持, 并期望有机会再次合作!

特此函知!

招标人: 四川晨隆建设工程有限公司 (盖章)

日期: 2022年8月 ____ 日

保证金的退还方式: 我司与中选人签订合同后 5 个工作日内, 向未中标的投标人全额无息退还投标保证金。

中标通知书

_____:

由四川晨隆建设工程有限公司组织招标的隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，不含税中标金额_____元，增值税_____元，合计_____元（大写_____），工期为110日历天（具体工期以工程承包方施工进度计划安排为准），工程质量要求符合合格验收标准。

请你单位收到中标通知书后，在_____年_____月_____日_____时前到四川晨隆建设工程有限公司（隆昌市重庆路368号8栋（双创示范园8号楼4楼2号））签订分包合同，合同签订前须缴齐履约保证金_____元。逾期未缴齐履约保证金或未签订合同，则投标保证金不予退还，由招标人另外确定中标单位。

合同签订联系人_____。

特此通知！

招标人：_____（盖章）

负责人：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日

中标通知书签收人_____。

日期：_____年_____月_____日

第四章 合同范本

合同编号：晨隆劳分字一 号

隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程

劳务分包合同

承 包 人：四川晨隆建设工程有限公司

分 包 人：

签订日期：2022 年__月__日

隆昌市农高区双创示范园 6 号楼改造工程

劳务分包合同

(合同编号：晨隆劳分字— 号)

工程承包人：四川晨隆建设工程有限公司 (以下简称“甲方”)

专业分包人： (以下简称“乙方”)

为优质、高效的完成隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程的施工任务，依据相关法律、法规，遵循平等、互利的原则，双方就隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

(一) 企业法人营业执照

社会统一信用代码：。

法定代表人姓名：。

(二) 企业资质证书

资质证书编号：。

发证机关：。

资质专业及等级：。

复审时间及有效期：。

(三) 安全生产许可证

安全生产许可证编号：。

许可范围：建筑施工。

有效期：。

(四) 乙方属于。

第二条 双方驻工地代表

(一) 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责按公司规定流程审（核）批结算资料等文件，签发或发布相关指令。

(二) 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：，身份证号：，电话：，负责组织实施本合同工作内容，处理施工中的结算、材料领用、书面往来文件、款项支付等相关事宜。乙方应将派驻本项目管理人员名单及职责书面盖章报

送甲方。

双方有关通知方式包括但不限于书面形式、电传、短信等方式。

(三) 甲方有权要求乙方及时更换乙方驻工地代表和其他人员，甲方无须对理由作详尽说明，乙方应表示足够的理解和支持。

第三条 组成合同的文件

1. 本合同条款；
2. 通用合同条款；
3. 合同附件
4. 甲方下达或转发的相关文件、指令、图纸、通知、会议纪要等；
5. 甲方与业主签订的合同中的“技术规范”部分（以下简称“技术规范”）。

合同组成文件如有不一致之处，以上述次序在先者为准。

第四条 合同概况

(一) 总包工程名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程

劳务工程名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程

(二) 工程地点：四川省（市或自治区）隆昌市（县）金鹅镇镇（乡）双创园。

(三) 分包范围及内容：包括但不限于1.施工图、工程量清单和施工合同中的劳务作业，并包含设计变更或技术核定内容中的劳务作业；2.安全文明施工管理及环境保护措施等内容。

(四) 工期

1. 2022年8月22日至2022年12月10日，开工日期以甲方书面通知为准。

2. 作业总日历天数为：110天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

(五) 质量：符合设计和规范要求，质量合格。

(六) 缺陷责任期：12个月。

(七) 质量保修期：/。

第五条 合同价款

(一) 合同为固定单价合同，金额约为人民币_____元（大写： ）其中不含税金额_____元，税额_____元。（开具3%增值

税专用发票)。

(二) 工程造价范围

分包工程量清单

注：1. 本合同《工程量清单》内工程数量为暂定数量，具体结算时工程量按实收方计量。

2. 本合同《工程量清单》内含税合同单价为相应工程施工完工的全部报酬。

含税合同单价中均已包括了乙方为实施和完成本合同工程所需的全部成本及税费（除合同约定由甲方提供或承担外），包括但不限于劳务用工、辅材、小型机具、周转材料、机械设备、质检（自检、竣工资料）、安全生产施工费用、环境保护费用、冬雨季、夜间施工增加费、临时设施费、临时用地的征用及复耕、工地转移费、保险、规费、税金及附加（系指增值税、城市建设维护税、教育费附加、消费税、资源税、房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等国家和地方规定的各种应收税费）、管理费、合理利润，以及为本工程修复缺陷的全部费用，承包本工程应承担的一切责任、义务和风险费用。

乙方为完成合同约定的工程项目而必须完成的但在工程范围或工程量清单或详细施工内容中没有写明或单列的工作内容，均属于乙方在本合同中应该履行的合同义务。

第六条 物资及机械设备

本工程范围内的物资（不含主材费用）、机械设备均由乙方负责。

第七条 临时设施，施工用电、用水等。

(一) 临时设施

乙方自行负责。

(二) 施工用电

甲方提供电源，用电量费用甲方负责。

(三) 施工用水

甲方提供水源，用水量费用甲方负责。

第八条 保证金交付与返还

(一) 履约担保金

采用银行转账履约担保形式【100 万元内采用银行转账支付，超过 100 万元的部分可采用保函】，金额为含税合同金额的 10%，即转账金额人民币_____元（大写壹万捌仟陆佰壹拾伍元整）保函人民币___元（大写___元整）；乙方的履约保证金在合同签订前提交甲方，在该项工程交工验收合格后，视乙方履约情况无息返还或扣除。

（二）质量保证金：甲方在结算款中按__3__%扣留质量保证金，待本合同工程质量缺陷责任期满后，如无工程缺陷，业主返还甲方质保金后，甲方无息返还乙方。因乙方原因导致的工程质量缺陷，由乙方负责返修，返修费用由乙方承担，如乙方拒不返修，甲方有权将质保金用于支付返修费，并追究乙方违约责任。

（三）民工工资保证金：过程计量结算时，甲方将在当期应付款项中逐期扣除 25% 作为民工工资保证金且民工工资保证金总额达到合同价格的 25%后可不再扣留。民工工资保证金在该项工程完工且双方办理工程结算后 3 个月内，经甲方确认无拖欠民工工资等任何经济纠纷的情况下，无息返还乙方。本合同履行过程中因乙方民工工资纠纷不能解决造成甲方动用民工工资保证金应急的，甲方将按每次动用民工工资保证金的 5%收取乙方违约金，且在下期支付乙方进度款中足额扣回补齐民工工资保证金（含支付甲方的违约金），甲方有权解除合同和没收履约担保。

第九条：计量与支付

（一）计量：按__月__计量，每月25日甲、乙双方根据乙方实际完成的合格工程量，按甲方规定程序办理计量结算。【签订合同时据实填写】

（二）工程款分阶段支付。甲方按审核完成合格工程量的 70%支付当期进度款【即当期支付金额=当期结算金额×（进度款支付比例 70%-民工工资保证金 2%）-其他应扣款项】。待该项目竣工验收合格且乙方向甲方提供一套完整合格的竣工资料原件，双方办理完最终结算后，3 个月内支付至该工程结算价的 97%，剩余 3%在质量缺陷期满后 10 日内一次性支付。

第十条：税票管理

1. 乙方属于小规模纳税人。

2. 在完成结算程序后，乙方应按双方确认的结算金额向甲方提供增值税专票，税率为 3%，甲方凭票付款，如因乙方原因未提供与结算单金额等额发票造成的后果由乙方自负。

3. 甲方单位发票信息

甲方单位名称： 四川晨隆建设工程有限公司
纳税人识别号： 91510703MA6498UC1K
开户行名称： 四川银行股份有限公司内江隆昌支行
账 号： 79220100042511992
地 址： 四川省隆昌市大西街二段98号
电 话： 0832-3949935
备 注： 优力维特西环路与人民路污水管网连通项目

4. 乙方单位发票信息

乙方单位名称： _____
纳税人识别号： _____
开户行名称： _____
账 号： _____

第十条：工程质量

（一）工程质量标准：工程质量达到甲方与业主签定的施工合同约定的质量标准要求。

（二）乙方必须按本工程采用的施工技术规范、甲方（或经甲方同意由专业承包人设计的施工图纸）提供的施工图及技术交底精心组织施工，建立、健全质量保证体系，加强过程质量控制，保质按时完成本合同工程施工及其缺陷的修复。

（三）在施工中甲方根据有关质量标准组织验收，如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担；工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款在内的全部经济损失，且工期不予顺延。

（四）乙方设专人负责工程质量自检，乙方自检合格后报甲方复检，隐蔽工程在未经甲方和监理验收合格前均不得随意覆盖，否则甲方有权不予计量和要求乙方返工，责任和损失由乙方承担。

（五）执行开工“首件制”，首件工程未经甲方认可不得进行大面积施工。

（六）负责对甲方提供的施工图纸（或经甲方同意由专业承包人设计的施工图纸）、测量数据进行复核，发现问题应及时上报甲方核实，对因此产生的损失甲方不承担任何责任。

第十一条：工程进度

（一）工程进度要求

乙方应按照合同约定工期组织施工，同时符合甲方总体控制计划及阶段性目标的规定。非乙方原因造成的工期调整，须经甲方书面确认，工期顺延，因工期调整可能产生的相关费用已包含在合同价款中，不再另行考虑，乙方不得因此向甲方提出索赔。

（二）甲方进度管理

1. 甲方根据总体施工计划向乙方下达施工作业计划，并组织召开生产调度会，提出采取的措施，乙方必须执行。

2. 负责业主、监理、设计及地方政府相关部门的接洽和联系，统一协调乙方与其他班组的施工配合，但并不因此免除乙方的责任。

（三）乙方进度管理

乙方须按合同、施工图及相关技术规范等在开工前编制专业施工方案报甲方审批后实施，施工方案应包括进度计划、劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等，严格按甲方下达的施工进度计划组织生产，合理调配资源，严格执行业主、监理、甲方及相关监管部门的管理指令，确保安全、质量和进度。

第十二条： 作业安全与环境保护

（一） 作业安全

1. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行作业，为其工作人员提供必要的安全防护和劳动保护用品并监督其正确使用，随时接受甲方及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2. 发生安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方，同时按国家有关法律法规和规章的规定对事故进行报告和处理。并迅速采取有效措施，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失。

3. 乙方应根据要求设置专职安全员，保障施工现场的安全。特殊工种要持证上岗。施工作业人员未经安全生产教育培训，不得上岗作业。乙方必须接受甲方对其施工作业人员的培训，并且应当配合甲方做好安全教育培训的记录和存档。

4. 乙方应遵守甲方的各项规章制度，应按甲方统一规划堆放材料、机具，按甲方标准化工地要求设置标牌，负责其员工的治安管理工作，接受违反甲方、业主、政府部门规章的处罚。

5. 甲方统一对本项目建筑工程人身意外伤害险进行投保，从乙方工程结算款中

扣除乙方的投保费用。如乙方用工发生人身意外伤害，超出保险公司赔付范围的费用，五万元内由乙方全部承担。五万以上，报保险公司理赔后，甲方承担 70%，乙方承担 30%；如因乙方准备的证明资料不齐全或不真实，导致保险公司不赔付或不全额赔付的，不赔偿部分由乙方自己承担。

（二）职业健康

1. 乙方应当服从甲方的现场安全管理，并根据甲方的指示及国家和地方有关劳动保护的规定，采取有效的劳动保护措施。乙方应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。专业作业人员在作业中受到伤害的，乙方应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

2. 乙方应按法律规定安排劳务作业人员的劳动和休息时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。

（三）环境保护

乙方应遵守甲方关于作业现场环境保护的要求，采取合理措施保护专业作业现场环境，对专业作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物等污染采取具体可行的防范措施。乙方应承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致劳务作业暂停的，由此增加的费用和（或）延误的期限由乙方承担。

第十三条：人员管理

（一）甲方对人员的管理

1. 审核乙方到场人员是否满足施工需求。
2. 监督乙方组织务工人员入职体检并与体检合格人员依法签订真实有效劳动合同，及时掌握乙方劳务人员动态情况，有权审核乙方提交的考勤表和工资表，有权监督乙方用工纠纷和工伤事故的处理。
3. 建立分包队伍用工档案，档案包括：劳务用工台账、身份证复印件、入职体检报告、特殊工种上岗证复印件、劳动用工合同原件（或复印件加盖乙方公章，验原件）、工资支付表原件等。
4. 根据需要有权临时调用乙方人员从事非合同内工作，报酬执行合同计日工单价。

（二）乙方对人员的管理

1. 严格遵守国家及甲方劳务工实名制管理与工资支付相关规定。

2. 乙方对拟聘用的劳务工必须进行入职健康体检，使用体检合格的人员，依法用工，与所招用民工签订劳动用工合同。

3. 施工现场设置专人做好劳务工实名制管理工作，认真开展劳务工实名制登记、实名制培训、实名制考勤和实名制支付，按甲方要求及时提交用工台账、身份证复印件、入职体检报告、特殊工种上岗证复印件、劳动用工合同原件（或复印件加盖乙方公章，验原件）、考勤表、工资表原件等。

4. 乙方每期结算后的应收工程款优先用于支付民工工资，乙方按月如实考核民工工资，根据考勤表按不低于劳动合同约定工资标准（单价）编制工资表，经乙方签字盖章和民工本人签字确认并在项目部公示栏公示后，向甲方出具代发工资委托书，如应收工程款不足支付民工工资时由乙方自筹资金打入甲方账户后委托甲方代为点对点支付。

5. 乙方不得以任何理由扣押或者变相扣押用于支付民工工资的民工本人社会保障卡或者银行卡。

6. 乙方应当建立用工管理台账，并保存至工程完工且工资全部结清后至少 3 年。

7. 负责用工纠纷及工伤事故处理，承担相应的法律责任及费用。

8. 服从甲方合同外工作的临时调用和管理。

第十四条：工程变更

1. 甲方有权根据业主和监理要求对本工程进行设计变更，乙方必须认真执行。因变更增加工程量的，合同价款相应调整，工期按业主批复相应顺延；因变更减少工程量的，合同价款相应减少，工期相应调整。

2. 施工中乙方不得私自对工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计或施工不当而引起的变更设计所发生的费用和由此给甲方造成的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

3. 新增项目单价的确定：首先遵循本合同价格条款约定，价格条款未约定的按如下原则执行：清单中有的价格，按相应清单价格执行；清单中有类似项目，应参照该项目类似单价执行；清单中没有相同或类似价格的参照本项目其他劳务队伍相同子目平均价执行；本项目其他劳务队伍没有相同子目的，双方商议并经甲方公司审批后执行。

4. 累计变更金额大于原合同价 15%的，双方需另行签订补充协议。

第十五条：计量、结算

（一）计量

1. 工程数量：合同附件《工程量清单》中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时按实际完成且经甲方按规定程序签认的合格工程数量为准。

2. 双方遵循以下计量程序：乙方按照合同约定的计量周期，依据合同约定的工程量清单载明的单项内容、计量规则和施工内容签认单等，编制详细工程量计算书（工程量计算书须包含计算过程和施工内容签认单），上报甲方复核，由双方代表签字确认，作为过程结算的依据。

3. 乙方未按本合同约定的时间向甲方提交已完工程量计算书，或提交的工程量计算书不符合甲方要求且未按甲方要求整改的，甲方有权自行编制工程量计算书作为结算依据。

4. 对未经甲方认可、超出合同范围（或技术交底）和质量不合格或因乙方原因返工增加的工程量，甲方不予计量。

（二）结算

1. 过程结算：甲方根据双方确认的工程量计算书及时按公司规定程序办理结算，过程结算仅作为进度付款的依据，不应认为是乙方履行合同义务完成工程的准确和实际工程量。对包含在合同价款中，而实际由甲方提供或承担的费用在过程结算时予以扣除，按合同约定应扣除的超耗材料、返工材料、机械费用、违约金、有关处罚等费用也一并扣除。

2. 最终结算：当乙方完成合同全部工程后，双方应在 3 个月内办理完成最终结算，双方应按本合同约定计价规则全面核对和办理最终结算，明确应付款、已付款、欠款信息，锁定债权债务。

3. 乙方的法定代表人或授权代表与甲方办理结算，乙方委托代理人的授权委托书原件和身份证复印件应留甲方财务存档。

第十六条：违约责任

（一）合同双方任何一方无正当理由不得单方终止或解除合同，否则除承担由此给对方造成的经济损失外，还应向对方支付合同总价 3% 的违约金。

（二）当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

1. 乙方转包或违法分包的违约责任：：甲方有权终止合同并另行安排分包单位，乙方应赔偿甲方因此遭受的损失并向甲方支付合同总价 3% 的违约金。

2. 乙方未能按期开工的的违约责任：乙方人员、设备未按计划进场，经甲方警告后仍未能在限期内进场，乙方应向甲方支付 3%的违约金，甲方有权解除合同和要求乙方赔偿损失。

3. 对工程质量控制过程中存在的隐患和工程质量中存在的缺陷，甲方有权要求乙方进行整改或修复或返工，乙方应无条件执行，由此增加的费用和损失乙方自负。如乙方无力或不愿修复或返工的，甲方可以自行安排施工队伍进行，但其费用由乙方负担，并根据修复或返工的天数，按 1万元/天向甲方支付违约金。当乙方工程质量给甲方造成名誉或其他损失时，甲方有权视情况要求乙方赔偿或支付违约金，以及减少工程数量甚至终止合同。

4. 若在业主或其上级管理部门的施工质量、安全、进度、管理等方面的检查中，由于乙方的原因造成罚款的，甲方将按其罚款的 1.2 倍扣除乙方的工程结算款。若由于乙方原因影响到甲方对主合同的履行，由此引起业主分割工程、甲方失去业主的奖励等后果，乙方要承担由此给甲方造成的包括期得利益在内的全部经济损失。

5. 乙方未能按合同工期完工，每延期一天，应向甲方支付 1万元的延期违约金并赔偿甲方的损失。

6. 乙方违反安全管理规章制度拒不改正或对安全隐患不及时处理的违约责任：根据情节轻重按 1万元/次向甲方支付违约金，甲方有权没收乙方提供的履约担保，有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

7. 乙方在施工和验收过程中，被发现偷工减料、以次充好或存在质量问题的，视情节轻重每发现一次乙方须向甲方支付 1万元违约金，并承担因此造成的损失。

8. 乙方拖欠其工人或所雇人员工资或报酬，导致其工人或所雇人员向有关部门投诉、控告、检举或以聚集等方式讨要工资或报酬的违约责任：乙方按 1万元/次的标准向甲方支付违约金并赔偿甲方损失，造成甲方动用民工工资保证金应急的，甲方将按每次动用民工工资保证的 10%收取乙方违约金，且在下期支付乙方进度款中足额扣回补齐民工工资保证金（含支付甲方的违约金），甲方有权没收乙方提供的履约担保，有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

9. 乙方擅自停工的，乙方按 1万元/天向甲方支付违约金，停工 5日（含 5日）以上的，甲方有权解除合同并没收乙方履约担保和要求乙方赔偿损失。

10. 乙方明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的违约责任：甲方有权

没收乙方提供的履约担保，有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

11. 施工过程中乙方应处理好与工程相关的债权、债务，承担相应的法律责任，对因此引发的经济纠纷或诉讼，乙方应负责处理解决并承担一切责任和损失，对因此给甲方造成的损失乙方应予以双倍赔偿。

12. 乙方对外签约或行文不得冒用甲方名义或加盖甲方印章，一经发现甲方有权终止合同，由此产生的一切法律责任由乙方承担，给甲方造成的损失甲方有权得到赔偿并保留法律诉讼和追究乙方其他责任的权利。

13. 乙方有违法违规或严重违反合同规定的行为，甲方有权解除合同，乙方应赔偿甲方全部损失并向甲方支付合同总价 3%的违约金。

第十七条 争议解决

合同当事人因合同及合同有关事项发生争议的，双方应协商解决；如协调不成，双方同意按下列第(2)种方式解决：

(一) 向_____ / _____仲裁委员会申请仲裁。

(二) 向工程所在地_____人民法院起诉。

第十八条：附则

1. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

2. 本合同一式六份，甲方四份，乙方二份，具有同等法律效力。

甲 方（名称并加盖公章）：四川晨隆建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：_____

乙 方（名称并加盖公章）：_____

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：_____

合同签订日期：_____ 年___月___日

安全生产、环境保护管理协议

工程承包人：四川晨隆建设工程有限公司（以下简称“甲方”）

工程分包人： （以下简称“乙方”）

分包项目名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包

生产安全目标：杜绝因工责任死亡事故，杜绝重大道路交通事故，杜绝火灾死亡事故，杜绝特种设备爆炸、倾覆、折断、坠落事故。遏制其他一般事故。

环境保护目标：杜绝各类环境污染事件；污染源排污达到国家及施工所在地政府主管部门规定的排放标准。

职业健康目标：不发生职业病事故。

为了落实安全生产、职业健康、环境保护责任，经双方协商同意签订如下安全生产、环保管理协议：

一、甲方责任

（一）认真贯彻国家、地方和上级主管部门颁发的有关安全生产、职业健康、消防、环境保护工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护、职业健康、环境保护法规、条例、规定。

（二）审批乙方编制的施工作业方案，制定安全生产、环境管理制度，并向乙方进行安全生产、环境管理制度交底。

（三）建立安全监督机构，派出安全员，对乙方在施工过程中的安全生产、环保实行监督，发现隐患及时督促乙方整改，消除、控制事故隐患。

（四）在工程开工前，甲方应督促、指导乙方对员工进行安全教育，讲解有关的安全生产方针、政策、规定、制度条例，督促、指导乙方对员工进行书面安全技术交底；在施工过程中，甲方检查乙方安全技术交底执行情况、安全措施落实情况，督导乙方消除、预防施工过程中的不安全因素。

（五）定期组织安全生产大检查，以查思想、查制度、查隐患、查安全设施为主，根据乙方工地安全生产状况，对照建筑施工安全检查标准进行评分，掌握安全生产情况，调查安全生产中的不安全因素，提出整改措施。

（六）甲方定期对乙方人员进行审查，如发现乙方存在雇用未成年工、童工或其它施工管理人员、特种作业人员无有效证件等与《安全生产法》、《劳动法》等国

家法律法规有关规定相违背的行为，甲方有权要求乙方对不符合国家安全生产规定的有关人员做出退场处理。

二、乙方责任

（一）必须认真贯彻国家、地方和上级主管部门颁发的有关安全生产、消防、环境保护工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护、环境保护法规、条例、规定。乙方对安全生产、环境保护工作承担全面责任。

（二）根据施工图及相关技术规范在开工前编制专业施工方案报甲方审批，乙方必须严格按经审批的施工组织方案组织施工。

（三）乙方进场须证照齐全，并接受甲方的审查，进场后主动与甲方联系，在甲方的指导下搞好员工进场“三级”安全教育工作，乙方全体施工人员必须接受“三级”安全教育，受教育者要在安全三级教育培训卡片和《班组学习安全教育》簿上亲笔签名。特种作业人员持证上岗，禁止无证操作。

（四）负责执行现行国家建筑施工安全的有关规范、规定及公司下达安全生产、职业健康指标，杜绝施工现场死亡、重伤、倒塌、火灾、中毒等伤亡事故发生，年负伤率控制在千分之十以下。

（五）派出安全检查管理人员，负责本项目的安全生产管理，接受甲方安全管理人员的技术指导和工作上的监督，办理安全管理的有关签证手续（包括安全技术交底、资料存档）。

（六）对甲方提出的安全、职业健康、环境隐患及下发的整改通知单要及时进行整改、反馈、确保安全施工、环境达标。

（七）负责安全生产必须的费用开支，根据安全技术规范的规定，配套完善所有安全设施，确保施工过程中的安全。

（八）遵守甲方制定的安全生产管理制度和有关安全纪律，做好工人的安全教育工作，对各种工种在操作前进行安全技术交底，对特殊工种工人和机械操作人员进行培训，确保特殊工种持证操作。

（九）负责安全防护用品的购置和发放，严格按照安全规程配套劳动保护措施，督促进入施工现场的人员必须正确佩戴使用个人安全防护用品，不得擅自拆除现场的安全防护设施，违者给予处罚，对造成事故者要追究其责任。

（十）负责工程承包合同范围内安全、环保资料的收集及整理。

（十一）乙方有权拒绝违章指挥和冒险作业。

三、双方的经济责任

（一）承包范围内工程项目的安全技术措施经费、环境保护费用已包括在乙方承包工程的合同价款内。

（二）施工过程中的劳动保护福利费用支出由乙方负责。

（三）在施工过程中发生的一切安全、环保事故及造成的损失均由乙方承担。

（四）乙方在施工过程中，违反安全纪律制度，甲方有权按合同追究乙方违约责任。职业病、工伤、中毒等事故发生后的经济赔偿等善后处理费用由乙方承担。

（五）施工中，乙方违反《安全生产法》、《劳动法》等国家法律法规有关规定，使用未成年工、童工以及特种设备（作业）无证操作，被政府监管部门处罚，一切经济损失由乙方承担。

四、其它

本协议一式六份，甲方四份，乙方二份，自双方签订之日起生效至竣工验收后自行失效。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：

法定代表人

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

签订日期：

廉政协议

工程承包人：四川晨隆建设工程有限公司（以下简称“甲方”）

工程分包人： （以下简称“乙方”）

为了在隆昌市农高区双创示范园 6 号楼改造项目工程分包中防止各种不正当行为的发生，促进本单位的党风廉政建设，根据国家和公司有关廉政建设的各项规定，特订立如下协议：

一、甲方及其工作人员应做到：

（一）甲方工作人员（含其家属、子女）不得以任何形式向乙方索要赞助和收受回扣等好处费。

（二）甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券及其它贵重物品，不得在乙方报销任何应由单位或个人支付的费用。

（三）甲方工作人员不得参加可能影响公正业务的高消费娱乐活动。

（四）甲方工作人员不得以考察、参观等名义参加乙方安排的国内外旅游活动。

（五）甲方工作人员不得向乙方介绍家属或亲友从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

二、乙方及其工作人员应当做到：

（一）乙方应当通过正常途径开展相对业务工作，不得为获取某些不正当利益而向甲方工作人员（含其家属、子女）赠送礼金、有价证券和及其它贵重物品等。

（二）乙方工作人员不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

（三）乙方不得以洽谈业务、签订经济协议等为借口，邀请甲方工作人员外出旅游或进行其他娱乐性消费。

三、乙方如发现甲方及其工作人员有违反上述协议者，应当向甲方领导举报处置，甲方不得找任何借口对乙方进行报复或刁难、延误工作。

四、甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段贿赂甲方工作人员，经甲方或其上级纪委监委机关查实认定，视为乙方违约，乙方承担暂定合同总价的 3 %的

违约金，违约金及乙方因违背承诺行为所取得的不当利益一并在结算中扣除。由此给甲方单位造成损失的均由乙方承担。

五、本协议作为本工程分包协议的附件，经协议双方签署后立即生效。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

法定代表人

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖

章）：

_____年_____月_____日

第五章 分包工程量清单报价表（另册）

第六章 设计施工图（另册）

第七章 投标文件格式

隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程
劳务分包

投标文件

投标人： (盖 单 位 章)

年 月 日

目 录

一、投标函

二、授权委托书、法定代表人身份证复印件、授权委托人身份证复印件（如有）

三、营业执照、资质证书、安全生产许可证

四、分包工程量清单报价表

五、近五年类似工程业绩

六、其他资料

一、投标函

致：四川晨隆建设工程有限公司（招标人）

1. 我方已仔细研究了 隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包招标文件 的全部内容和考察了工程现场后，愿意以含税总价 元（大写人民币： 元整）；进行报价。

2. 工程质量：工程质量按国家有关施工质量验收规范要求，应确保达到单位工程与综合验收合格，质量的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据；安全目标：杜绝重伤及以上安全事故，轻伤率控制在2%以内；工期：110天，缺陷责任期12个月，质量保修期两年。

3. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 我方理解你单位不负担我方的任何报价费用。

5. 我方在此声明，本投标文件中所提交的文件和资料在各方面都是完整、真实和准确的，并对此负法律责任。

6. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）若由我单位实施该工程，我单位保证具有满足现场施工进度、质量和安全生产的人员、资金、技术及管理能力和能力；

（3）我方承诺人员配置必须满足投标人须知中管理人员配置要求，否则接受处罚条例；

（4）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金；

（5）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程；

（6）若由我单位实施该工程，我单位保证具备较强的经济实力，在业主方资金暂时不到位，在三个月内未能及时支付时，保证按你方要求确保工程持续正常施工；

（7）我方必须服从招标人、总包人以及项目业主的统一管理，施工中必须与相关单位相互协调配合。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____

年 月 日

二、授权委托书

授权委托书（如有）

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至“投标人须知”规定的“投标有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件。

投 标 人：_____（全称）_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

注：1、如果投标文件由委托代理签署则投标人须提交授权委托书，授权委托书须满足下列要求：

（1）法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签字，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名；

（2）授权书后须附盖鲜章的授权人和被授权人身份证复印件，并保证清晰有效；

2、如果由投标人的法定代表人亲自签署投标文件，则不需要提交授权委托书。

三、企业证照

投标人须提供有效的营业执照、资质证书、安全生产许可证等企业相关证照，并盖投标人鲜章。

二、分包工程量清单报价表

项目名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包 投标人：（公章）

项目名称	单位	工程量	限价 (元)	投标单 价(元)	投标合价 (元)	备注
砖砌体拆除	m3	22.81	64			
门窗拆除	m2	38.8	19			
建渣弃置	m3	25.908	5			
M5预拌砂浆空心砖墙	m3	928.51	170			
M5预拌砂浆实心砖墙	m3	22.81	159			
构造柱 C20商品混凝土	m3	257.09	62			
过梁 C20商品混凝土	m3	1.02	59			
翻边 C10商品混凝土	m3	0.71	48			
圈梁 C20商品混凝土	m3	26.18	57			
地面2厚JS-Ⅱ型防水涂膜	m2	21.19	13			
墙面2厚JS-Ⅱ型防水涂膜	m2	15.47	16			
现浇构件钢筋 HPB300 $\leq \Phi 6$	t	1.978	984			
现浇构件钢筋 HPB300 $\leq \Phi 8 \sim \Phi 10$	t	2.134	984			
现浇构件钢筋 HRB400 $\leq \Phi 8 \sim \Phi 10$	t	4.391	984			
现浇构件钢筋 HRB400 $\Phi 12 \sim \Phi 14$	t	0.117	939			
砌体加固筋	t	0.493	984			
植筋 $\Phi 6$	根	68	14			
6+6mm夹胶钢化玻璃隔墙	m2	63.97	44			
电子感应大门BGM8032	m2	25.6	127			
全玻自由门M1524	m2	111.6	55			
防盗门FM1524	m2	7.2	31			
木质防火门门带套	m2	143.16	53			
定制三联动木质移门隔断	m2	18	53			
50mm厚LC7.5轻骨料混凝土填充层	m2	4676.83	4			
米色防滑瓷砖 800*800	m2	4671.04	39			
黑色防滑瓷砖 200*800	m2	8.4	39			
门槛石200*800	m2	0.3	39			
素色地毯	m2	299.81	30			
50厚C25自流坪楼地面	m2	299.81	20			

30厚1：3水泥砂浆找平层	m2	299.81	13			
地面界面剂一道	m2	299.81	2			
12mm厚强化地板	m2	23.31	17			
木质踢脚线	m2	27.34	35			
吊顶天棚	m2	4385.69	37			
吊顶天棚涂料	m2	4385.69	19			
白色天花软膜	m2	163.87	18			
8mm实芯竹木纤维护墙板	m2	44.49	9			
黑色拉丝防指纹不锈钢装饰条	m2	375.21	2			
13厚水泥石灰膏扫毛	m2	6896.79	8			
5厚水泥石灰膏找平	m2	6919.82	2			
内墙满刮腻子	m2	6933.27	9			
抹灰面白色无机涂料	m2	6889.97	8			
8mm实芯竹木纤维护墙板	m2	206.56	16			
18mm墙面装饰基层阻燃板	m2	206.56	9			
20mm黑色大理石墙面	m2	13.77	70			
墙面白色抛光砖 400*800	m2	60.48	45			
雨棚钢构件	t	1.591	641			
2500*300mm LED超薄长条灯	m2	8	38			
2mm厚铝板天棚	m2	89.36	14			
构造柱模板	m2	389.63	30			
圈梁模板	m2	276.50	30			
过梁模板	m2	12.48	28			
翻边模板	m2	11.90	26			
合计	元					

说明：1. 本表报价金额为含税报价。2. 投标单价不得高于限价。3. 投标人应提供电子表格，原则上不允许手填。4. 若投标金额计算有误，以招标人核实为准。

五、近五年类似工程业绩

项目名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包

投标单位：（公章）

序号	1
项目名称	
施工地点	
对方单位	
对方联系人及电话	
分包工程主要内容及方式	
现场负责人	
结算总价（元）	
合同工期（日历天）	
实际工期（日历天）	
是否发生质量事故	
是否发生安全事故	
对方单位评价(如有)	

注：1. 每个项目1张表，并标明序号；2. 提供包括中标通知书、合同复印件、竣工资料等业绩证明材料。

六、其他资料

附表（一）劳动力安排计划表

项目名称： 隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包

投标单位：（公章）

根据本工程的特点及工期安排计划，结合本工程的实际情况, 拟确定人员如下：

序号	工种	人员（数量）	备注
1			
2			
3			
4			
5			
6			

附表（二）工期计划安排表

项目名称： 隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包

投标单位：（公章）

编号	工作名称	持续时间(天)	开始日期	结束日期

附表（三）管理人员花名册

项目名称：隆昌市农高区双创示范园6号楼改造工程劳务分包

投标单位：（公章）

序号	名称	身份号码	联系电话	持有证书	备注

说明：后须附人员身份证及证书复印件，未附不予评分。