

招租标的信息表

标的 序号	标的名称	面积 (m ²)	起租单价 元/m ² /月	月租金起 价(元)	年租金起 价(元)	竞租保证金 (元)
1标的	顺河街59号(二楼)	672.4	10.94	7356	88272	3000
2标的	中心街132号	42.97	156.74	6735	80820	3000
3标的	大北街二段13-15号	89.61	50	4481	53772	3000
4标的	新华街302号(二楼)	103	12.6	1298	15576	3000
5标的	万隆路一段20号	59.77	25.6	1530	18360	3000
6标的	康复西路一段75号	23.9	43	1028	12336	3000
7标的	康复中路248号	506.31	23.9	12100	145200	3000
8标的	游园路30号	22.66	12.25	278	3336	3000
9标的	新华街一段42号附31号	28.08	20.41	573	6876	3000
10标的	东新街45号(东新街123号)	47.69	87.48	4172	50064	3000
11标的	新华街一段42号附17号	31.5	16.04	505	6060	3000
12标的	新华街新桥巷3-4(适合办公住房)	37	4.27	158	1896	3000
13标的	荣昌路一段35-49号(荣昌路111-118号)	278.51	2.56	713	8556	3000
14标的	环城北路三段221号	38.69	10.94	423	5076	3000
15标的	文体路二段136号	29.76	12	357	4284	3000
16标的	文体路二段160号	27.9	12	335	4020	3000
17标的	金华路北二段180-182号	96.4	10.8	1041	12492	3000
18标的	金华路北二段194-196号	83.88	10.8	906	10872	3000
19标的	金华路北二段198号	43.29	10.8	468	5616	3000
20标的	跃进街1087号负一层001号(地下车位)	27.7	1.8	50	600	3000
21标的	跃进街1087号负一层002号(地下车位)	30.22	1.8	54	648	3000
22标的	跃进街1087号负一层003号(地下车位)	30.22	1.8	54	648	3000
23标的	跃进街1087号负一层004号(地下车位)	30.22	1.8	54	648	3000
24标的	跃进街1087号负一层006号(地下车位)	58.13	1.35	78	936	3000
25标的	跃进街1087号负一层023号(地下车位)	29.07	1.8	52	624	3000
26标的	跃进街1087号负二层185号(地下车位)	26.22	1.35	35	420	3000
27标的	跃进街1087号负二层190号(地下车位)	27.32	0.9	25	300	3000

1、租期：三年；2、瑕疵情况：资产按现状出租，请竞租人自行到现场勘查，如有疑问请予咨询。竞租成功后，承租人不得再次提出异议；3、房屋租赁保证金：中标价六个月的租金金额；4、其他：承租人所经营的行业按照国家相关规定开展经营活动，出租方不负责提供环评等相关手续；5、承租人不得擅自改变房屋的建筑结构；6、租用后所需缴纳的水电气及物业等相关费用由租户按照行业及所属小区要求自行承担，物业费用按面积计算分摊；7、具体解释权归隆发集团。