

招租标的信息表

标的序号	标的名称	面积(m ²)	起租单价元/m ² /月	月租金起价(元)	年租金起价(元)	竞租保证金(元)
1标的	金华路北二段180-182号	96.4	12	1157	13884	3000
2标的	金华路北二段184号	59.53	12	714	8568	3000
3标的	金华路北二段186号	62.01	12	744	8928	3000
4标的	金华路北二段188号	64.25	12	771	9252	3000
5标的	金华路北二段190号	108.88	12	1306	15672	3000
6标的	金华路北二段194-196号	83.88	12	1007	12084	3000
7标的	金华路北二段198号	43.29	12	519	6228	3000
8标的	跃进街1087号负一层001号(地下车位)	27.7	2	55	660	3000
9标的	跃进街1087号负一层002号(地下车位)	30.22	2	60	720	3000
10标的	跃进街1087号负一层003号(地下车位)	30.22	2	60	720	3000
11标的	跃进街1087号负一层004号(地下车位)	30.22	2	60	720	3000
12标的	跃进街1087号负一层006号(地下车位)	58.13	1.5	87	1044	3000
13标的	跃进街1087号负一层023号(地下车位)	29.07	2	58	696	3000
14标的	跃进街1087号负二层185号(地下车位)	26.22	1.5	39	468	3000
15标的	跃进街1087号负二层190号(地下车位)	27.32	1	27	324	3000

1、租期：三年；2、瑕疵情况：资产按现状出租，请竞租人自行到现场勘查，如有疑问请予咨询。竞租成功后，承租人不得再次提出异议；3、房屋租赁保证金：中标价六个月的租金金额；4、其他：承租人所经营的行业按照国家相关规定开展经营活动，出租方不负责提供环评等相关手续；5、承租人不得擅自改变房屋的建筑结构；6、租用后所需缴纳的水电气及物业等相关费用由租户按照行业及所属小区要求自行承担，物业费用按面积计算分摊；7、具体解释权归隆发集团。