

招租标的信息表

标的 序号	标的名称	面积 (m²)	起租单价 元/m²/月	月租金起 价(元)	年租金起 价(元)	竞租保证金 (元)
1标的	顺河街59号(二楼)	672.4	8.75	5884	70608	3000
2标的	大北街二段17-19号	75.08	40.5	3041	36492	3000
3标的	康复中路501-503号	102.15	48	4903	58836	3000
4标的	新华街二段212号附218号(二楼)	103	7.29	751	9012	3000
5标的	游园路24号	20.72	10.94	227	2724	3000
6标的	顺河街109号	11.56	72.9	843	10116	3000
7标的	顺河街31号1-5-1号(住房)	69.28	5.67	393	4716	3000
8标的	白塔路一段202-39号	26.4	6.48	171	2052	3000
9标的	新华街557号(新华街三段95号)	453.68	10.94	4963	59556	3000
10标的	新华街一段42号附31号	28.08	20.41	573	6876	3000
11标的	东新街45号(东新街123号)	47.69	54.68	2608	31296	3000
12标的	新华街一段42号附14号	31.5	14.58	459	5508	3000
13标的	新华街一段42号附17号	31.5	14.58	459	5508	3000
14标的	隆华路一段8号	38.96	65	2532	30384	3000
15标的	新华街一段214号	41.39	60	2483	29796	3000
16标的	隆华路一段28-32号	116.48	75	8736	104832	3000
17标的	环城南路三段67-71号	88.2	23	2029	24348	3000
18标的	荣昌路一段35-49号(荣昌路111-118号)	278.51	2.19	610	7320	3000
19标的	环城北路三段191号	43.31	10.5	455	5460	3000
20标的	环城北路三段165号	34.22	13.85	474	5688	3000
21标的	环城北路三段175号	31.77	13.85	440	5280	3000
22标的	环城北路三段203号	44.47	16	712	8544	3000
23标的	环城北路三段211号	38.69	10.94	423	5076	3000
24标的	环城北路三段221号	38.69	8.75	339	4068	3000
25标的	大东街26号3栋3楼	128	5.1	653	7836	3000
26标的	新华街二段212号附225、226号(二楼)	127.5	9	1148	13776	3000
27标的	白塔路二段91号	10	11.34	113	1356	3000
28标的	新华街新桥巷3-5(适合办公住房)	31	4.86	151	1812	3000
29标的	金华路北二段194-196号	83.88	8.75	734	8808	3000
30标的	金华路北二段198号	43.29	8.75	379	4548	3000
31标的	跃进街1087号负一层001号(地下车位)	27.7	1.46	40	480	3000
32标的	跃进街1087号负一层002号(地下车位)	30.22	1.46	44	528	3000
33标的	跃进街1087号负一层003号(地下车位)	30.22	1.46	44	528	3000
34标的	跃进街1087号负一层004号(地下车位)	30.22	1.46	44	528	3000
35标的	跃进街1087号负一层006号(地下车位)	58.13	1.1	64	768	3000

36标的	跃进街1087号负一层023号（地下车位）	29.07	1.46	42	504	3000
37标的	跃进街1087号负二层185号（地下车位）	26.22	1.1	29	348	3000
38标的	跃进街1087号负二层190号（地下车位）	27.32	0.73	20	240	3000

1、租期：三年；2、瑕疵情况：资产按现状出租，请竞租人自行到现场勘查，如有疑问请予咨询。竞租成功后，承租人不得再次提出异议；3、房屋租赁保证金：中标价六个月的租金金额；4、其他：承租人所经营的行业按照国家相关规定开展经营活动，出租方不负责提供环评等相关手续；5、承租人不得擅自改变房屋的建筑结构；6、租用后所需缴纳的水电气及物业等相关费用由租户按照行业及所属小区要求自行承担，物业费用按面积计算分摊；7、7标的为隆祥国有资产管理有限公司资产，中标后须同隆祥公司签订伙同特此说明；8、具体解释权归隆发集团。